



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

РБ. МП
РАЙОНЕН СЪД - КУЛА
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
№ 10 / 08.01.2026 г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

РАЙОНЕН СЪД - КУЛА
Вх. № 51
08.01.2026

РАЙОНЕН СЪД - КУЛА

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Г.Станкова – Държавен Съдебен Изпълнител при РС – Кула
по изпълнително дело № 32/2017год. СИС при КРС насрочвам втора
ПУБЛИЧНА ПРОДАН
от 20.03.2026г. до 20.04.2026г.

на следния недвижим имот, собственост на ПЕТЪР ВАЛЕРИЕВ РАНГЕЛОВ от
гр Кула , а именно:

Поземлен имот с идентификатор 15415.501.195, по кадастралния план на с.
Големаново, община Кула, област Видин, ведно в построената в него едноетажна
жилищна сграда с идентификатор 15415.501.195.1 полуразрушена с РЗП от 89,00
кв.м./, с административен адрес: с. Големаново, община Кула, ул. „ Девета“, в
полза на вискателя по изпълнително дело РС-Кула. Имотът не е ипотekiран. Имотът е
възбранен от държавен съдебен изпълнител при Районен съд –Кула.

Първоначална цена, от която започва наддаването – 2 256,64евро/две хиляди
двеста петдесет и шест евро и шестдесет и четири евро цента/,представляваща 90 на
сто от цената на първата продан, съгл. чл. 494,ал.2 от ГПК.

Всички желаещи да огледат /видят, преглеждат/ имота, могат да сторят това все-
ки работен ден през времетраенето на публичната продан, по местонахождението му.

Купувачите могат да се явят в канцеларията ми всеки присъствен ден и час по
време на обявената публична продан, за да преглеждат книгата на публичната продан
и ако желаят да наддават.

За участие в проданта кандидат-купувачите следва да внесат задатък в размер на
10% от обявената цена на вещта. Задатъка следва да бъде преведен по сметка на Дър-
жавен съдебен изпълнител при РС – Кула в банка ДСК IBAN:
BG39STSA93003300702099, BIC: STSABGSF като в платежния документ следва да се
посочи номера на изпълнителното дело.

Кандидат-купувачите следва да подадат:

- 1.Молба за участие в публичната продан, която следва да сочи номера на изпълнител-
ното дело, вещта/имота/, за която се наддава и желае ли купувача да бъде допуснат до
участие в публичната продан .
2. Наддавателното предложение /оферта/, което задължително се поставя в запечатан
плик, и следва да бъде отразено във входящия регистър на РС-Кула. Наддавателното
предложение следва да съдържа следните данни: три имена, ЕГН, адрес и телефон за
връзка на кандидат-купувача, вещта/имота/, за която се наддава предложената цена с
думи и цифри и подписа на кандидат-купувача. **Наддавачът може да направи само
едно наддавателно предложение. Наддавателни предложения, надхвърлящи на-
чалната цена с повече от 30 на сто , са недействителни.**

На 21.04.2026г. в 11,30 часа в присъствието на явилите се наддавачи ДСИ съставя
протокол и обявява купувача по чл.492 от ГПК.

На основание чл.492 ал.3 ГПК обявеният купувач е длъжен в двуседмичен срок да
внесе разликата между предложената от него цена и внесения задатък.

Държавен съдебен изпълнител.....

/Г. Станкова/

